

AUVERS SAINT GEORGES

ESSONNE

PLAN LOCAL D'URBANISME

6 – ANNEXES

6.C.2 TABLEAU DES SERVITUDES

Mairie d'AUVERS SAINT GEORGES

Place du général Leclerc

91580 Auvers Saint Georges

Tél 01 60 80 34 01

Fax 01 60 80 58 85

Urbanisme

Paysage

Architecture

AGENCE RIVIERE - LETELLIER

52, rue Saint Georges 75009 PARIS

tél : 01 42 45 38 62 - fax : 01 42 45 38 63 - e-mail : rivlet@wanadoo.fr

TABLEAU DES SERVITUDES AFFECTANT LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE D'AUVERS SAINT GEORGES

TYPE DE LA SERVITUDE	LOCALISATION	IMPLICATION	REFERENCES JURIDIQUES DES ACTES INSTITUANT LA SERVITUDE	ORGANISME RESPONSABLE DE LA SERVITUDE
Servitude de protection des monuments historiques (AC1)				
Classement	Grotte dite « le trou Sarrasin » parcelle 35 au lieudit « la Butte au Puits » sur la commune de Villeneuve-sur-Auvers.	Autorisation préalable pour toute modification ou construction dans le périmètre classé.	Arrêté du 18/12/1972	Service Départemental de l'Architecture et du Patrimoine
Inscription	Eglise d'Auvers-Saint-Georges.	Autorisation préalable pour toute construction nouvelle, démolition, déboisement, transformation ou modification situés dans le champ de visibilité de l'édifice protégé	Arrêté du 17/02/1950	" "
Inscription	Eglise Saint Thomas Becket Commune de Villeneuve-sur-Auvers	Autorisation préalable pour toute construction nouvelle, démolition, déboisement, transformation ou modification situés dans le champ de visibilité de l'édifice protégé	Arrêté du 10/02/1948	" "
Inscription	Pont aqueduc de la Jeurre Commune de Morigny Champigny	Autorisation préalable pour toute construction nouvelle, démolition, déboisement, transformation ou modification situés dans le champ de visibilité de l'édifice protégé	Arrêté du 20/02/1990	" "

Servitude de protection des sites pittoresques (AC2)				
Classement	Ensemble formé par le par cet le château de Chamarande	Autorisation préalable pour toute modification ou construction dans le périmètre classé	Loi du 02/05/1930. Arrêté ministériel du 09/06/1977	Direction Régionale de l'Environnement d'Ile de France
Inscription	Vallée de la Juine	Obligation pour le propriétaire d'un terrain ou d'un immeuble inscrit d'aviser le préfet 4 mois à l'avance de ses projets de modification de l'état des sols ou des bâtiments existants	Arrêté du 25/10/1974	" "
Classement	Vallée de la Juine	Autorisation préalable pour toute modification ou construction dans le périmètre classé	Décret du 18/07/2003	" "
Servitudes relatives au permis exclusif de recherche d'hydrocarbures liquides ou gazeux (I6)	Permis d'Etampes	Restriction du droit d'utilisation des sols	Arrêté ministériel du 21/02/2007	Direction régionale de l'Industrie, de la Recherche et de l'Environnement
Servitudes relatives aux transmissions radio électriques : Obstacles (PT2)	Liaison troposphérique de la station de Brétigny-sur-Orge vers la station d'Orléans-Bricy	Les constructions ne doivent pas dépasser les cotes NGF fixées par décret	Décret du 03/10/1994	Service Spécial de bases aériennes d'Ile de France
Servitudes relatives à la conservation des eaux (AS1)		Installation de périmètres de protection autour d'un captage d'eau. Restriction au droit d'utilisation des sols	Arrêté préfectoral n°89-1551 du 24/05/1989. Loi du 16/12/1964 – article 20 du code de la santé publique.	Direction Départementale de l'Agriculture et de le Forêt
Servitude liée au transport de gaz (I3)		Restriction au droit d'utilisation des sols	Arrêté préfectoral n°71-3089 du 08/07/1971. Décret dn°67-886 du 06/10/1967. Arrêté ministériel du 11/05/01970	Direction régionale de l'Industrie, de la Recherche et de l'Environnement GRT Gaz (Marne la Vallée)
Servitude aéronautique de dégagement relative à la présence de l'aérodrome de Brétigny sur Orge (T5)		Les constructions ne doivent pas dépasser les cotes NGF fixées par décret.	Décret du 05/06/92 Arrêté interministériel du 09/07/76	Service national d'ingénierie aéroportuaire unité opérationnelle de Brétigny sur Orge

Servitude liée aux transports électriques par ligne (14)	Ligne 90kv Juine Morigny	Servitude d'ancrage, d'appui, de passage, d'élagage et d'abattage d'arbres	Arrêté préfectoral n°71-3050 du 07/07/01971	Direction régionale de l'Industrie, de la Recherche et de l'Environnement RTE
---	--------------------------	--	---	--